

застройки индивидуальными жилыми домами) пункты 5 и 6 изложить в следующей редакции:

«5) минимальный размер при предоставлении земельного участка для хозяйственных построек (сарай, бани) не подлежит установлению; 6) минимальный и максимальный размер при предоставлении земельного участка для гаражей от 20 кв.м до 100 кв.м.»;

2. Назначить проведение публичных слушаний на 10.07.2017 года на 16.00 часов в здании администрации Арефинского сельсовета по адресу: Нижегородская область, Вачский район, село Арефино, ул. Пестрякова, д. 44, зал заседаний.

3. Обнародовать настоящее решение на территории Арефинского сельсовета.

4. Настоящее решение вступает в законную силу после его обнародования в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комиссию по землепользованию и застройке в Арефинском сельсовете.

Глава местного самоуправления



Н.В.Налетова



**Сельский Совет Арфинского сельсовета
Вачского муниципального района
Нижегородской области
РЕШЕНИЕ**

23.06.2017

№ 17

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арфинского сельсовета Вачского района Нижегородской области, Положением о проведении публичных слушаний в Арфинском сельсовете, утвержденным решением сельского Совета Арфинского сельсовета от 17.12.2009 года № 5, Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением сельского Совета Арфинского сельсовета от 01.09.2014 г. №32, приказом Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 26.12.2016 года №07-09/134 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки в Арфинском сельсовете, утвержденные решением сельского Совета Арфинского сельсовета Вачского муниципального района Нижегородской области от 01.09.2014 года №32»,

сельский Совет решил:

1. Комиссии по землепользованию и застройке в Арфинском сельсовете довести до заинтересованных лиц информацию о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Арфинский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области, следующего содержания:
 - для территориальной зоны О-2 (зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения) исключить из основных видов разрешенного использования земельного участка вид «Религиозное использование»;
 - включить для территориальной зоны О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) в условно разрешенные виды использования земельного участка вид «Производственная деятельность»;
 - включить для территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в условно разрешенные виды использования земельного участка вид «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;
 - включить для территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в основные виды разрешенного использования земельного участка вид «Объекты гаражного назначения»;
 - в разделе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» для территориальной зоны Ж-1 (зона